



Ref: 0088

## Stavbno zemljišče Brtonigla

Brtonigla

# 101.250 EUR

 675 m<sup>2</sup>

 Ne

### OPIS

Gradbeno zemljišče površine 675 m<sup>2</sup>, ki se nahaja v Brtonigli, predstavlja izjemno priložnost za investitorje in bodoče lastnike nepremičnin. Zemljišče se nahaja na atraktivni lokaciji, njegova gradbena namembnost pa omogoča različne možnosti razvoja v skladu s potrebami kupcev.

Parcel ima pravilen obliko in nudi optimalne pogoje za gradnjo, kar dodatno povečuje njegovo vrednost. Velikost zemljišča omogoča prilagodljivost pri načrtovanju bodočih objektov ter ponuja potencial za izvedbo različnih projektov v skladu z veljavno prostorsko dokumentacijo.

Glede na gradbeno namembnost in položaj v Brtonigli je zemljišče primerno za gradnjo stanovanjskih objektov ali drugih vsebin, dovoljenih z prostorsko-plansko dokumentacijo, odvisno od potreb in interesov investitorjev.

Zoniranje zemljišča jasno določa njegovo namembnost in omogoča varnost pri načrtovanju nadaljnega razvoja. Nakup te parcele predstavlja ugodno naložbo zaradi izjemno konkurenčne cene v primerjavi s podobnimi ponudbami na trgu.

Vabimo vas, da izkoristite to priložnost in podrobneje raziskate potencial zemljišča v Brtonigli. Površina, lega in ugodna cena naredijo to nepremičnino izredno privlačno za različne namene in investicijske načrte.

For more information:

Nenad Krnić  
Tel: +385 98 1912201  
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: iro-555700

### KOMUNALNI PRIKLJUČKI

- Električna
- Voda