



Ref: 0063

Stanovanje v jedru mesta

Umag

290.000 EUR ~~360.000 EUR~~

1

30 m

1

2012

59,45 m²

OPIS

Luksuzno stanovanje Stanovanje 2. vrsta od morja, pogled na morje -garaža-dvigalo

Stanovanje površine 59,45 m² ponuja luksuz in kakovost na izvrstni lokaciji, le 30 m od morja in prvih plaž.

Nahaja se v 3. nadstropju moderne stavbe v samem središču mesta Umag, kar dodatno povečuje privlačnost, dvigalo za avtomobile in lastniško parkirno mesto v garaži ter dvigalo v stavbi zagotavljajo praktičnost.

Stanovanje je opremljeno in pohištveno opremljeno ter je malo uporabljeno, z modernimi značilnostmi, kot so talno gretje v kopalnici in hodniku ter stenski ventilatorski konvektorji, ki omogočajo ogrevanje in hlajenje v vseh drugih prostorih.

Stanovanje sestavljata predsoba z vgrajenimi omarami, kopalnica s strešnim oknom, ki omogoča naravno osvetlitev.

Velika spalnica ima garderobno sobo in možnost dodajanja dodatne spalnice. Pogled na morje iz postelje ustvarja dodatno mero luksuza. Dnevna soba, jedilnica in kuhinja imajo izhod na prostorno teraso z razgledom na morje.

Stanovanju pripada klet velikosti 3,50 m², parkirno mesto v zaprti garaži ter dodatno parkirno mesto na zemljišču stavbe, ki je zaprtega tipa z rampo in ga uporabljajo samo stanovalci.

For more information:

Nenad Krnić
Tel: +385 98 1912201
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: centar 555

LOKACIJA

- Orientacija: Jugozahod
- Oddaljenost do plaže: 30 m
- Oddaljenost od morja: 30 m

PROSTORI IN NADSTROPJE

- Število spalnic: 1
- Število kopalnic: 1
- Nadstropje: 3
- Dvigalo
- Loža
- Shramba

GRADNJA IN STANJE

- Leto gradnje: 2012
- Stanje nepremičnine: Novogradnja
- Faza gradnje: Dokončano

OGREVANJE

- Glavni vir ogrevanja: Talno ogrevanje
- Energenti: Elektriika
- Talno gretje

KOMUNALNI PRIKLJUČKI

- Kanalizacija

DOKUMENTACIJA

- Energetski razred: A+