



Ref: 0004

## Samostojeća hiža z 12 app

Umag

# 999.000 EUR

20 20 480 m<sup>2</sup>  
 1.369 m<sup>2</sup> 500 m

### OPIS

Samostojna hiša v Umagu z 12 apartmaji. Vsak apartma je opremljen s pohištvom in centralnim ogrevanjem. Hiša se nahaja na mirni lokaciji, obdana z zelenjem. V hiša ima bazen 32 m<sup>2</sup> in vanjski jacuzzi. V bližini hiše se nahaja: 300 m teniških igrišč, 500 m plaže, 800 m trgovin, 800 m restavracij, 2000 m središča. Naložba z veliko donosnostjo kapitala.

For more information:

Nenad Krnić  
Tel: +385 98 1912201  
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: el-55

### LOKACIJA

- Oddaljenost od morja: 500 m
- Oddaljenost do centra: 2000 m
- Oddaljenost do plaže: 500 m

### PROSTORI IN NADSTROPJE

- Število spalnic: 20
- Število kopalnic: 20
- Število nadstropij: 1
- Balkon
- Terasa
- Shramba
- Klet

### OPREMLJENOST IN DODATKI

- Bazeni

### GRADNJA IN STANJE

- Leto prenove: 2006

### OGREVANJE

- Glavni vir ogrevanja: Centralno ogrevanje Energenti: Električna

### KOMUNALNI PRIKLJUČKI

- Kanalizacija

### DOKUMENTACIJA

- Gradbeno dovoljenje
- Energetski razred: B
- Uporabno dovoljenje