



Ref: 0121

Prostorno stanovanje s čudovitim pogledom na morje!

Umag, Savudrija

330.000 EUR ~~390.000 EUR~~

🛏 2

🚿 2

🏠 78,76 m²

🚗 1

📅 2005

OPIS

V prodaji je atraktivno stanovanje površine 78,76 m², ki se nahaja v drugem nadstropju stanovanjskega objekta s skupno dvema nadstropjema v Umagu, Crveni vrh. To 2,5-prostorsko stanovanje (2P+DB) je bilo zgrajeno leta 2005 in predstavlja odlično priložnost za tiste, ki iščejo udoben dom na mirni lokaciji blizu narave.

Stanovanje obsega dve spalnici ter dodatni dnevni prostor, usmerjeno je proti severu in jugu, kar zagotavlja dobro osvetlitev in prijetno vzdušje skozi cel dan. Energetski razred A zagotavlja visoko energijsko učinkovitost.

Posebno vrednost temu stanovanju daje bazen, terasa, loža in zasebni vrt, ki omogočajo uživanje na prostem ter dodatni prostor za sprostitev ali druženje. Parkirišče je zagotovljeno za stanovalce. Za ogrevanje in hlajenje se uporabljata klimatska naprava in električna energija, kar omogoča individualno regulacijo temperature glede na potrebe.

Lokacija stanovanja v Umagu nudi mirno okolje s čudovitim razgledom na morje in naravo, hkrati pa so vse pomembne življenjske ugodnosti lahko dostopne. Ta nepremičnina je idealna za tiste, ki cenijo kombinacijo udobja, zasebnosti in bližine naravnih lepot.

Za dodatne informacije ali dogovor o ogledu nas lahko kadarkoli kontaktirate.

For more information:

Nenad Krnić
Tel: +385 98 1912201
Email: nenokrnic@yahoo.com

Jelena Krnić
Tel: +385 98 217521
Email: jelenakrnic@gmail.com

ID NEKRETNINE: iro-555743

LOKACIJA

- Pogled na morje
- Oddaljenost do plaže: 200 m

PROSTORI IN NADSTROPJE

- Število spalnic: 2
- Število kopalnic: 2
- Nadstropje: 2
- Število nadstropij: 2
- Terasa
- Loža
- Parkirno mesto: 1

OPREMLJENOST IN DODATKI

- Bazen

GRADNJA IN STANJE

- Leto gradnje: 2005

OGREVANJE

- Glavni vir ogrevanja: Klimatska naprava
- Energenti: Električna
- Klimatska naprava

DOKUMENTACIJA

- Energetski razred: A