



Ref: 0060

Čudovit manjši objekt v bližini Umaga

Umag

255.000 EUR

2

1,0 km

2

2024

66,45 m²

OPIS

Objekt se nahaja v Murinah 2000 m oddaljen od centra Umaga. Zgarda ima 8 stanovanjske enote, 4 enoti v pritličju in 4 enoti v prvem nadstropju.

Vsak apartma je poseben na svoj način in bo imel pogled na morje. Stanovanje obsega hodnik, dnevno sobo in kuhinjo, 2 spalnici, 2 kopalnici in teraso 10,10m². Pripada mu tudi klet 11 m² in vsakemu stanovanju pripada eno parkirno mesto ter možnost polnjenja električnega avtomobila. V stanovanju bo talno ogrevanje in inverteraska klima (ogrevanje, hlajenje). V bližini objekta se nahaja: 1000 m plaža, 50 m restavracija, 50 m pekarna, 50 m igrišče.

For more information:

Nenad Krnić
Tel: +385 98 1912201
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: mu- 555 C nov

LOKACIJA

- Orientacija: Jugoizahod
- Oddaljenost od morja: 1000 m
- Oddaljenost do plaže: 1000 m
- Oddaljenost do centra: 2000 m

PROSTORI IN NADSTROPJE

- Število spalnic: 2
- Število kopalnic: 2
- Nadstropje: 1
- Terasa
- Shramba

GRADNJA IN STANJE

- Leto gradnje: 2024
- Faza gradnje: Dokončano
- Stanje nepremičnine: Novogradnja

OGREVANJE

- Glavni vir ogrevanja: Talno ogrevanje
- Energenti: Električna
- Talno gretje
- Klimatska naprava

KOMUNALNI PRIKLJUČKI

- Kanalizacija

DOKUMENTACIJA

- Gradbeno dovoljenje
- Energetski razred: A+