



Ref: 0088

## Terreno edificabile Brtonigla

Brtonigla

# 101.250 EUR

 675 m<sup>2</sup>

 Ne

### DESCRIZIONE

Terreno edificabile di 675 m<sup>2</sup> situato a Brtonigla rappresenta un'opportunità eccezionale per investitori e futuri proprietari immobiliari. Il terreno si trova in una posizione attrattiva e la sua destinazione d'uso edificabile consente diverse possibilità di sviluppo in base alle esigenze degli acquirenti.

Il lotto ha una forma regolare e offre condizioni ottimali per la costruzione, aumentando ulteriormente il suo valore. La dimensione del terreno consente flessibilità nella pianificazione dei futuri edifici, offrendo potenziale per la realizzazione di vari progetti conformemente alla documentazione urbanistica vigente.

Considerando la destinazione edificabile e la posizione a Brtonigla, il terreno è adatto alla costruzione di edifici residenziali o di altre strutture consentite dalla documentazione urbanistica, a seconda delle esigenze e degli interessi degli investitori.

La zonizzazione del terreno definisce chiaramente la sua destinazione e garantisce sicurezza nella pianificazione dello sviluppo futuro. L'acquisto di questo lotto rappresenta un investimento vantaggioso grazie a un prezzo estremamente competitivo rispetto a offerte simili sul mercato.

Vi invitiamo a cogliere questa opportunità e a esplorare in dettaglio il potenziale del terreno a Brtonigla. Superficie, posizione e prezzo conveniente rendono questa proprietà particolarmente attraente per diverse destinazioni d'uso e piani di investimento.

Per ulteriori informazioni:

Nenad Krnić  
Tel: +385 98 1912201  
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: iro-555700

### UTENZE E ALLACCI

- Elettricità
- Acqua