



Ref: 0123

## Casa a schiera Umag

Umag

# 335.000 EUR

 3

 3

 163 m<sup>2</sup>

 2025

### DESCRIZIONE

In vendita c'è una casa ROH-BAU a schiera di 163,88 m<sup>2</sup>, situata in una zona attrattiva di Umago, Murine. Sono disponibili 2 posti auto, che contribuiscono ulteriormente alla praticità della vita quotidiana.

Il prezzo della casa finita è da concordare.

La casa si sviluppa con orientamento ovest e est, il che permette un'abbondanza di luce naturale per tutto il giorno. Dispone di 3 camere da letto, offrendo spazio sufficiente per una vita familiare confortevole o per un investimento.

Il riscaldamento è garantito tramite pompa di calore e energia elettrica, assicurando efficienza energetica e una temperatura piacevole durante tutto l'anno.

Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci. Questa casa rappresenta un'ottima opportunità per una vita confortevole o un investimento sicuro in una delle zone più desiderate di Umago.

Per ulteriori informazioni:

Nenad Krnić  
Tel: +385 98 1912201  
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: iro-555744

### LOCALI E PIANO

- Numero di camere da letto: 3
- Numero di bagni: 3
- Numero di WC: 1
- Numero piani: 1
- Posto auto: 2

### COSTRUZIONE E STATO

- Anno di costruzione: 2025

### RISCALDAMENTO

- Riscaldamento principale: Riscaldamento elettrico
- Efficienza energetica: Elettricità

### UTENZE E ALLACCI

- Fognatura