



Ref: 0139

Appartamento Umag

Umag

210.000 EUR

🛏 1

🚿 1

🏠 55,92 m²

🚗 1

📅 2025

DESCRIZIONE

In vendita appartamento di 55,92 m², situato al secondo piano di un edificio di tre piani a Umag. Questa proprietà, costruita nel 2026, si trova in una zona tranquilla ed è ideale per chi cerca uno stile di vita moderno e confortevole in una delle zone più ambite della città.

L'appartamento è composto da una camera da letto, mentre l'orientamento sud-est consente un'abbondanza di luce naturale durante il giorno, contribuendo ulteriormente a un'atmosfera molto luminosa degli ambienti. Il balcone spazioso di 9,83 m² offre uno spazio aggiuntivo per rilassarsi e godersi l'aria aperta.

All'interno dell'appartamento è disponibile un garage, garantendo un parcheggio sicuro. Il riscaldamento e il raffreddamento sono gestiti tramite energia elettrica e condizionatori, assicurando una temperatura confortevole durante tutto l'anno.

PARKING: posto auto esterno V37 e G72

La posizione a Umag si distingue per la sua tranquillità e la vicinanza a tutti i servizi importanti, rendendo questa proprietà adatta sia per la vita quotidiana che come investimento.

Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci.

Per ulteriori informazioni:

Nenad Krnić
Tel: +385 98 1912201
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: iro-555759

POSIZIONE

- Esposizione: Sud

LOCALI E PIANO

- Numero di camere da letto: 1
- Numero di bagni: 1
- Piano: 2
- Numero piani: 3
- Balcone
- Garage
- Posto auto: 1

COSTRUZIONE E STATO

- Anno di costruzione: 2025
- Stato avanzamento lavori: Completato
- Stato dell'immobile: Nuova costruzione

RISCALDAMENTO

- Riscaldamento principale: Aria condizionata
- Fonte energetica: Elettricità
- Aria condizionata

UTENZE E ALLACCI

- Fognatura

DOCUMENTAZIONE

- Classe energetica: A+