



Ref: 0044

Stan u centru Umaga

Umag

200.000 EUR

1

750 m

1

1

73,97 m²

2024

OPIS

Stan ima sveukupno 73,97 i sastoji se od: 58,82 unutarnjeg prostora, terase 11,42 m², spremišta i parkinga.

Projekt Centurion Residences smješten je u Umagu, u neposrednoj blizini svih važnijih sadržaja. Dovoljno je istaknuti da se u neposrednoj blizini nalaze dućani, vrtići, škola, dom zdravlja, sportski tereni, kafići i restorani.

Ujedno je na pješačkoj udaljenosti od prvih gradskih plaža, centra grada i šetnica, što projekt

čini idealnim izborom za življenje kako za mlade zaposlene obitelji, tako i za one željne odmora i mira, bilo u ljetnim mjesecima, bilo za vrijeme čitave godine.

Centurion Residences savršen je primjer moderne novogradnje. Zgrada se sastoji od četiri ulaza te ukupno 122 stanova.

Što sve dobivate kupnjom stana u Centurion Residence:

- Kvaliteta gradnje i izabrani materijali
- Pripadajuća okućnica uz prizemne stanove
- 1 ili 2 parkirna mjesta uz svaki stan/
- Natkriveni parking i garaža
- PVC vanjska stolarija
- Multi split sistem klimatizacije
- Armirano-betonska monolitna konstrukcija
- ETICS fasadni sustav, termoizolacija debljine 10 cm Prvoklasne armature renomiranih proizvođača.
- Prvoklasna keramika velikih formata
- Prvoklasan parket u svim prostorijama

Rok za završetak lipanj 2025.(0-23)

Za više informacija:

Nenad Krnić
Tel: +385 98 1912201
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: S- 023 nov

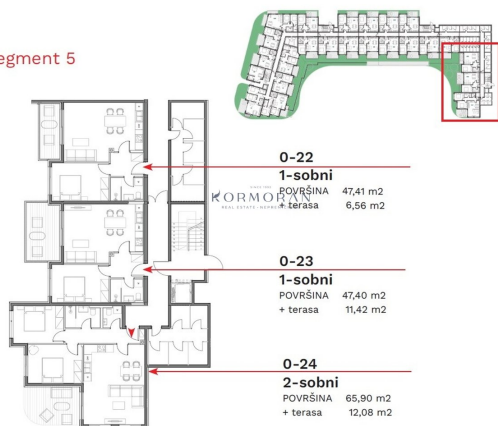
LOKACIJA

- Udaljenost do mora: 750 m
- Udaljenost do centra: 500 m

PROSTORIJE I KATNOST

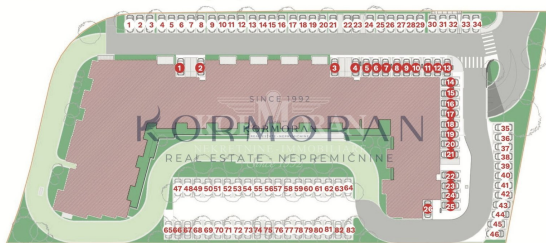
- Broj spavaćih soba: 1
- Lift
- Broj kupaonica: 1
- Parking: 1

ICES
- segment 5



CENTURION RESIDENCES

PRIZEMLJE natkriveni i vanjski parkirni



PRIZEMLJE
26 natkrivenih parkirnih mjesta
83 ne natkrivena parkirna mjesta



GRADNJA I STANJE

- Godina izgradnje: 2024
- Faza gradnje: Završeno
- Stanje objekta: Novoizgrađeno

GRIJANJE

- Glavni izvor grijanja: Centralno grijanje
- Energent: Struja
- Centralno grijanje zgrade
- Klima

INFRASTRUKTURA

- Kanalizacija