



Ref: 0034

## Samostojeća obiteljska kuća

Umag

### 1.050.000 EUR

 277 m<sup>2</sup>

 422 m<sup>2</sup>

 150 m

 1988

#### OPIS

Samostojeća obiteljska kuća nalazi se u mirnom naselju udaljena 300 m od prvih plaža i ima ukupno 276,94 m<sup>2</sup>. i dvorište od 422 m<sup>2</sup>. Kuća je koncipirana kao obiteljska stambena zgrada s 3 odvojene etaže i ukupno 5 stanova. Objekt se može koristiti u turističke svrhe odnosno za najam, ima i dovoljno mjesta za izgradnju bazena.

Okućnica je ograđena i okružuje kuću zelenilom, a u sklopu nje se nalazi vrt i parking. U neposrednoj blizini se nalaze šetnica, biciklističke staze, restorani, kafići i razni drugi sadržaji.

Za više informacija:

Nenad Krnić  
Tel: +385 98 1912201  
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: K - 501

#### LOKACIJA

- Udaljenost do mora: 150 m
- Udaljenost do centra: 600 m
- Udaljenost do plaže: 300 m

#### PROSTORIJE I KATNOST

- Broj katova: 1
- Terasa
- Balkon

#### GRADNJA I STANJE

- Godina izgradnje: 1988