



Ref: 0021

S-101

Umag

279.000 EUR

2

750 m

2

1

77,29 m²

2025

OPIS

Projekt Centurion Residences smješten je u Umagu, u neposrednoj blizini svih važnijih sadržaja. Dovoljno je istaknuti da se u neposrednoj blizini nalaze dućani, vrtić, škola, dom zdravlja, sportski tereni, kafići i restorani.

Ujedno je na pješačkoj udaljenosti od prvih gradskih plaža, centra grada i šetnica, što projekt

čini idealnim izborom za življenje kako za mlade zaposlene obitelji, tako i za one željne odmora i mira, bilo u ljetnim mjesecima, bilo za vrijeme čitave godine.

Centurion Residences savršen je primjer moderne novogradnje. Zgrada se sastoji od četiri ulaza te ukupno 122 stanova.

Stan101 ukupne unutrašnje površine 64,7 m², sastoji se od dnevnog boravka, 2 spavaće sobe i kupaonice te terase od 12,52 m². Uz stan dolazi pripadajuće parkirno mjesto.

Što sve dobivate kupnjom stana u Centurion Residence:

- Kvaliteta gradnje i izabrani materijali
- Pripadajuća okućnica uz prizemne stanove
- 1 ili 2 parkirna mjesta uz svaki stan/
- Natkriveni parking i garaža
- PVC vanjska stolarija
- Multi split sistem klimatizacije
- Armirano-betonska monolitna konstrukcija
- ETICS fasadni sustav, termoizolacija debljine 10 cm Prvoklasne armature renomiranih proizvođača.
- Prvoklasna keramika velikih formata
- Prvoklasan parket u svim prostorijama

Rok za završetak lipanj 2025.

Za više informacija:

Nenad Krnić
 Tel: +385 98 1912201
 Email: nenokrnic@yahoo.com

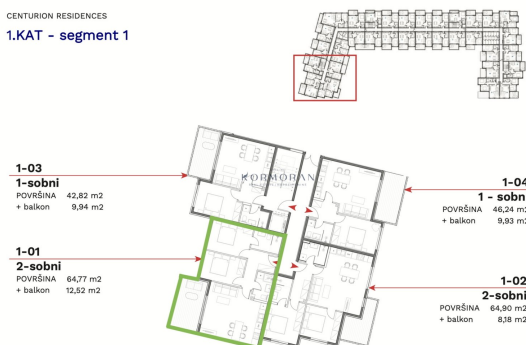
ID NEKRETNINE: 475 - S-101

LOKACIJA

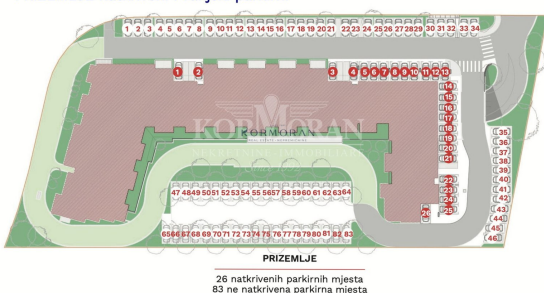
- Udaljenost do mora: 750 m
- Udaljenost do centra: 500 m
- Udaljenost do plaže: 850 m

PROSTORIJE I KATNOST

CENTURION RESIDENCES
 1.KAT - segment 1



CENTURION RESIDENCES
 PRIZEMLJE natkriveno i vanjski parkirni



- Broj spavaćih soba: 2
- Broj kupaonica: 2
- Kat: Prizemlje
- Broj katova: 3
- Lift
- Balkon
- Podrum
- Parking: 1

GRADNJA I STANJE

- Godina izgradnje: 2025
- Faza gradnje: Završeno
- Stanje objekta: Novoizgrađeno

SIGURNOST

- Protuprovalna vrata

DOKUMENTACIJA

- Građevinska dozvola