



Ref: 0086

## Prodaja, Zemljište, Građevinsko, Istarska županija, Brtonigla

Brtonigla

### 121.500 EUR

 810 m<sup>2</sup>

 Ne

#### OPIS

Građevinsko zemljište površine 810 m<sup>2</sup> smješteno u Brtonigli nudi izvanrednu priliku za ulagače i buduće vlasnike nekretnina. Parcela je građevinske namjene, što omogućuje gradnju u skladu s važećim prostornim planovima.

Ova parcela odlikuje se svojom veličinom i pozicijom unutar Brtonigle, pružajući raznovrsne mogućnosti za razvoj. Lokacija omogućuje jednostavan pristup svim sadržajima mjesta te predstavlja uravnotežen spoj mirnog okruženja i blizine urbanih pogodnosti.

S obzirom na građevinsku zonu, zemljište je prikladno za izgradnju stambenih objekata ili drugih projekata u skladu s odredbama prostornog plana. Raznovrsni potencijali čine ovu parcelu atraktivnom za širok spektar kupaca, od privatnih investitora do poduzetnika.

Informacije o dostupnosti infrastrukture nisu navedene.

Zemljište je građevinske namjene, što znači da je moguća gradnja u skladu s lokalnim zakonodavstvom. Sve daljnje informacije o potrebnim dozvolama i uvjetima razvoja dostupne su kod nadležnih tijela.

Ova parcela predstavlja izvrsnu priliku zahvaljujući povoljnoj cijeni, čineći je pristupačnim izborom za realizaciju različitih investicijskih planova. Pozivamo vas da istražite mogućnosti koje ovo zemljište nudi i iskoristite prednosti ove ponude.

Za više informacija:

Nenad Krnić  
Tel: +385 98 1912201  
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: iro-555698

#### INFRASTRUKTURA

- Struja
- Voda