



Ref: 0066

Novogradnja u Karigadoru - 350 m od mora

Umag

590.000 EUR

3 3 176 m²
350 m 2024

OPIS

Na prodaju je nova kuća u nizu, smještena u Karigadoru, samo 350 metara od mora. Kuća ima 176,42 m² raspoređena na tri etaže: prizemlje (63,57 m²) s prostranim dnevnim boravkom i kuhinjom, prvi kat (61,79 m²) s tri spavaće sobe i kup, te krovnu terasu (51,06 m²) s pogledom na more.

Kuća ima ukupno tri kupaonice, a južna orijentacija omogućava maksimalnu sunčevu svjetlost. Opremljena je podnim grijanjem i klimatizacijom za maksimalnu udobnost. Smještena je na parceli od 250 m² i parkirna mjesta. Blizina Umaga osigurava sve potrebne sadržaje, dok mirna lokacija omogućava potpuni užitek u prirodi.

Cijena bez PDV-a je 472.000 eura.

Za više informacija i razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte.

Za više informacija:

Nenad Krnić
Tel: +385 98 1912201
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: milo - B1

LOKACIJA

- Udaljenost do mora: 350 m
- Udaljenost do plaže: 350 m

PROSTORIJE I KATNOST

- Broj spavaćih soba: 3
- Broj kupaonica: 3
- Broj katova: 1
- Terasa

GRADNJA I STANJE

- Godina izgradnje: 2024
- Faza gradnje: Završeno
- Stanje objekta: Novoizgrađeno

GRIJANJE

- Glavni izvor grijanja: Podno grijanje
- Energent: Struja
- Podno grijanje
- Klima

DOKUMENTACIJA

- Energetski razred: A+