



Ref: 0012

## Kuća okružena zelenilom

Umag

**400.000 EUR** ~~440.000 EUR~~

 136 m<sup>2</sup>

 4,0 km

### OPIS

Kuća okružena zelenilom u okolici Umaga. Smještena na mirnoj lokaciji na samih 4 km od mora i 5 km centra grada. Kuća se proteže na 2 etaže, ukupne površine 136 m<sup>2</sup>. Prizemlje se sastoji od hodnika, jedne spavaće seobe, kupaonice te dnevnog boravka sa kuhinjom koji imaju izlaz na balkon.

Na katu nalazi se kupaonica i 3 spavaće sobe od kojih 2 imaju pristup terasi. Mogućnost prenamjene jedne spavaće sobe u malu kuhinju. Svi potrebni priključci već pripremljeni.

Okućnica iznosi 354m<sup>2</sup> te se na parceli nalazi i dodatno spremište te kameni roštij.

Veličima parcele pruža mogućnost gradnje bazena.

Za više informacija:

Nenad Krnić  
Tel: +385 98 1912201  
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: K - 237

### LOKACIJA

- Udaljenost do mora: 4000 m
- Udaljenost do centra: 5000 m
- Udaljenost do plaže: 4000 m

### PROSTORIJE I KATNOST

- Broj katova: 1
- Terasa
- Balkon

### GRIJANJE

- Glavni izvor grijanja: Klima
- Klima