



Ref: 0124

Wohnung Zambratija

Umag

350.000 EUR

3

3

80 m²

2007

BESCHREIBUNG

EXKLUSIVER VERKAUF

Zum Verkauf steht eine 3,5-Zimmer-Wohnung mit einer Fläche von 80 m², gelegen im zweiten Stock eines im Jahr 2007 erbauten Gebäudes, in einer ruhigen und attraktiven Lage in Umag, Zambratija. Diese Immobilie zeichnet sich durch eine äußerst sonnige Südausrichtung aus und bietet eine schöne Aussicht, inklusive Meerblick.

Die Wohnung verfügt über 3 Schlafzimmer und ein Wohnzimmer, was eine optimale Raumaufteilung für das Familienleben oder als Investition bietet. Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil mit einer Fläche von 4,10 m², was die Funktionalität des Raumes zusätzlich verbessert.

Heizung und Kühlung werden mittels elektrischer Energie und Klimaanlage gewährleistet, was eine angenehme Temperatur das ganze Jahr über sichert. Die Wohnung befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Meer und zur Natur, ideal für diejenigen, die eine ruhige Umgebung schätzen und die Nähe zur Küste genießen möchten.

Diese Immobilie stellt eine hervorragende Gelegenheit für Käufer dar, die eine hochwertige Wohnung an einem außergewöhnlichen Standort in Umag suchen.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte.

Für weitere Informationen:

Nenad Krnić
Tel: +385 98 1912201
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: iro-555745

LAGE

- Meerblick
- Ausrichtung: Süd

ZIMMER & ETAGE

- Anzahl Schlafzimmer: 3
- Etage: 2
- Anzahl Badezimmer: 3

BAUWEISE & ZUSTAND

- Baujahr: 2007
- Fenster & Türen: PVC

HEIZUNG

- Hauptheizungsart: Klimaanlage
- Energieträger: Strom
- Klimaanlage

ANSCHLÜSSE & VERSORGUNG

- Kanalisation

UNTERLAGEN

- Nutzungsgenehmigung
- Energieeffizienzklasse: A