



Ref: 0144

Wohnung Umag

Umag, Crveni Vrh

330.000 EUR

🛏️ 2

🚿 2

🏠 64,22 m²

🚗 1

📅 1999

BESCHREIBUNG

Es wird eine Wohnung mit einer Fläche von 64,22 m² verkauft, die sich im ersten Stock in einem ruhigen Teil von Crveni Vrh, Umag, befindet. Diese Immobilie stellt eine ausgezeichnete Gelegenheit für diejenigen dar, die eine ausgewogene Kombination aus Komfort, Funktionalität und attraktiver Lage am Meer suchen.

Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern und einem Wohnzimmer, was sie sowohl für Familien als auch als Ferieninvestition geeignet macht. Die Nordausrichtung sorgt das ganze Jahr über für eine angenehme Atmosphäre. Der Raum wird zusätzlich durch einen Balkon aufgewertet, der den Genuss des Meerblicks und einer entspannenden Umgebung in unmittelbarer Nähe zur Küste ermöglicht.

Heizung und Kühlung erfolgen elektrisch, über eine Klimaanlage sowie einen Kamin, was zu jeder Jahreszeit eine angenehme Temperatur garantiert.

Die Lage in Crveni Vrh zeichnet sich als eine der begehrtesten in der Region aus, dank der unmittelbaren Nähe zum Meer, der herrlichen Ausblicke und der ruhigen Umgebung, die Privatsphäre und Entspannung gewährleistet. Die Entfernung vom städtischen Trubel bietet zusätzliche Exklusivität, während gleichzeitig ein schneller Zugang zu allen wichtigen Einrichtungen und Verkehrswegen ermöglicht wird.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung einer Besichtigung kontaktieren Sie uns bitte. Diese Wohnung stellt eine ideale Wahl zum Leben oder als Investition an einer außergewöhnlichen Lage am Meer dar.

Für weitere Informationen:

Nenad Krnić
Tel: +385 98 1912201
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: iro-555768

LAGE

- Meerblick
- Ausrichtung: Nord

ZIMMER & ETAGE

- Anzahl Schlafzimmer: 2
- Anzahl Badezimmer: 2
- Etage: 1
- Balkon
- Stellplatz: 1

BAUWEISE & ZUSTAND

- Baujahr: 1999

HEIZUNG

- Hauptheizungsart: Klimaanlage
- Energieträger: Strom
- Kamin
- Klimaanlage

ANSCHLÜSSE & VERSORGUNG

- Kanalisation