



Ref: 0081

Reihenhaus Umag

Umag, Zambratija

1.177.738 EUR

 4

 4

 256 m²

 180 m

 2025

BESCHREIBUNG

Predstavljamo vam kuću u nizu površine 256 m², smještenu u Zambratiji, izgrađenu 2025. godine. Ova nekretnina ističe se modernom arhitekturom i prostranim rasporedom, pružajući iznimnu udobnost i funkcionalnost za obiteljski život ili investiciju.

Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji, što omogućuje opuštajuću atmosferu daleko od gradske vreve. Posebnu vrijednost daje prekrasan pogled na more, kao i izuzetna osunčanost prostora zahvaljujući zapadnoj i istočnoj orijentaciji. S ukupno četiri spavaće sobe, ova nekretnina nudi dovoljno prostora za veće obitelji ili goste.

Dodatna prednost je privatno dvorište, idealno za provođenje slobodnog vremena na otvorenom ili uređenje prema vlastitim željama.

Smještena u Zambratiji, kuća se nalazi u blizini glavnih sadržaja i prometnih poveznica, što omogućuje jednostavan pristup trgovinama, školama i drugoj infrastrukturi potrebnoj za ugodan svakodnevni život.

Za sve dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje, pozivamo vas da nas kontaktirate i otkrijete sve prednosti ove iznimne nekretnine.

Za više informacija:

Nenad Krnić
Tel: +385 98 1912201
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: iro-555688

LAGE

- Meerblick
- Entfernung zum Strand: 180 m
- Entfernung zum Meer: 180 m

ZIMMER & ETAGE

- Anzahl Schlafzimmer: 4
- Anzahl Etagen: 1
- Anzahl Badezimmer: 4

BAUWEISE & ZUSTAND

- Baujahr: 2025
- Zustand: Neubau
- Bauphase: Fertiggestellt
- Fenster & Türen: Aluminium

ANSCHLÜSSE & VERSORGUNG

- Kanalisation

UNTERLAGEN

- Baugenehmigung