



Ref: 0078

Reihenhaus Umag

Umag, Savudrija

1.002.708 EUR

 4

 4

 217 m²

 2025

BESCHREIBUNG

Na prodaju je moderna kuća u nizu površine 217 m², smještena u Savudriji. Ova nekretnina izgrađena je 2025. godine te se nalazi na izuzetno mirnoj lokaciji koja pruža lijep pogled na more i obilje prirodnog svjetla zahvaljujući vrlo sunčanoj poziciji.

Kuća raspolaže s četiri spavaće sobe, a orijentirana je prema zapadu i istoku, što omogućuje ugodnu atmosferu tijekom cijelog dana. Prostrani interijeri osmišljeni su kako bi maksimalno iskoristili prirodnu svjetlost i omogućili udobnost za svakodnevni život.

Od dodatnih sadržaja, na raspolaganju su balkon, lođa, dvorište i ostava/skladište, što omogućuje više prostora za pohranu i boravak na otvorenom. U kući je implementiran smart home sustav koji pruža dodatnu razinu praktičnosti i sigurnosti. Grijanje i hlađenje su riješeni putem dizalice topline, podnog grijanja i klima uređaja, što osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine.

Savudrija je poznata po svojoj blizini prirode i mirnom okruženju. Lokacija omogućuje brz pristup prekrasnim prirodnim atrakcijama, dok istovremeno nudi mir i privatnost, što ovu nekretninu čini izvrsnim izborom za obiteljski život ili investiciju.

Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Ova kuća predstavlja jedinstvenu priliku na tržištu.

Za više informacija:

Nenad Krnić
Tel: +385 98 1912201
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: iro-555691

LAGE

- Meerblick

ZIMMER & ETAGE

- Anzahl Schlafzimmer: 4
- Anzahl Badezimmer: 4
- Anzahl Etagen: 1
- Balkon
- Loggia
- Abstellraum

BAUWEISE & ZUSTAND

- Baujahr: 2025
- Bauphase: Fertiggestellt
- Zustand: Neubau
- Fenster & Türen: Aluminium

HEIZUNG

- Hauptheizungsart: Fußbodenheizung
- Fußbodenheizung
- Klimaanlage

ANSCHLÜSSE & VERSORGUNG

- Kanalisation

UNTERLAGEN

- Baugenehmigung