



Ref: 0034

## Familienhaus

Umag

### 1.050.000 EUR

 277 m<sup>2</sup>

 422 m<sup>2</sup>

 150 m

 1988

### BESCHREIBUNG

Das freistehende Einfamilienhaus befindet sich in einer ruhigen Wohngegend, 300 m von den ersten Stränden entfernt, und verfügt über insgesamt 276,94 m<sup>2</sup> sowie einen Garten von 422 m<sup>2</sup>. Das Haus ist als familienwohngebäude mit 3 separaten Etagen und insgesamt 5 Wohnungen konzipiert. Das Objekt kann zu touristischen Zwecken bzw. zur Vermietung genutzt werden und bietet ausreichend Platz für den Bau eines Pools.

Das Grundstück ist eingezäunt und umgibt das Haus mit Grünflächen; es umfasst zudem einen Garten und Parkplätze. In unmittelbarer Nähe befinden sich ein Spazierweg, Fahrradwege, Restaurants, Cafés und verschiedene weitere Einrichtungen.

Für weitere Informationen:

Nenad Krnić  
Tel: +385 98 1912201  
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: K - 501

### LAGE

- Entfernung zum Meer: 150 m
- Entfernung zum Zentrum: 600 m
- Entfernung zum Strand: 300 m

### ZIMMER & ETAGE

- Anzahl Etagen: 1
- Terrasse
- Balkon

### BAUWEISE & ZUSTAND

- Baujahr: 1988