



Ref: 0057

Einfamilienhaus (freistehend) Umag

Umag

560.000 EUR

| | | |
|--------------------|--------|--------------------|
| 3 | 3 | 188 m ² |
| 912 m ² | 4,0 km | 2013 |

BESCHREIBUNG

Freistehende Villa nahe Umag, 4 km von Umag entfernt im Ortsteil Vilanija gelegen. Im Erdgeschoss der Villa befinden sich ein Flur und ein Badezimmer, anschließend das Wohnzimmer mit Küche und Zugang zur Terrasse mit einem 24 m² großen Pool sowie einem Grundstück von 912 m², außerdem ein Schlafzimmer und ein Ankleidezimmer. Im ersten Stock befinden sich ein Flur, 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse mit Meer- und Waldblick. Die Ausrichtung der Villa ist nach Süden. Die gesamte Villa wird mit einer Fußbodenheizung und einer Wärmepumpe beheizt, zudem gibt es in jedem Raum eine Klimaanlage. Im Garten befinden sich mehrere Olivenbäume. In der Nähe der Villa befinden sich bekannte Restaurants.

Für weitere Informationen:

Nenad Krnić
Tel: +385 98 1912201
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: dog - 555

LAGE

- Entfernung zum Meer: 4000 m
- Entfernung zum Strand: 4000 m

ZIMMER & ETAGE

- Anzahl Schlafzimmer: 3
- Anzahl Badezimmer: 3
- Anzahl Etagen: 1
- Terrasse
- Abstellraum

AUSSTATTUNG

- Pool

BAUWEISE & ZUSTAND

- Baujahr: 2013
- Jahr der Renovierung: 2024
- Bauphase: Fertiggestellt
- Zustand: Neubau

HEIZUNG

- Hauptheizungsart: Klimaanlage
- Energieträger: Strom
- Klimaanlage