



Ref: 0016

## Einfamilienhaus (freistehend) Umag

Umag

**640.000 EUR** ~~670.000 EUR~~

 4

 4

 224,21 m<sup>2</sup>

### BESCHREIBUNG

Willkommen in Ihrem neuen Zufluchtsort! Dieses charmante Haus ist ein wahres Juwel, es strahlt Wärme, Charakter und Komfort aus. Versteckt in einer ruhigen Straße bietet dieses Haus die perfekte Mischung aus zeitlosem Charme und modernem Wohnen.

Das Haus besteht aus zwei separaten Wohnungen.

Die Wohnung im Erdgeschoss mit einer Gesamtfläche von 122,86 m<sup>2</sup> besteht aus: Flur, Küche mit Esszimmer, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmern und einem Badezimmer.

Wohnung im ersten Stock mit einer Gesamtfläche von 71,35 m<sup>2</sup> besteht aus einem Flur, einer Küche mit Wohnzimmer, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Loggia mit wunderschönem Blick auf das Meer.

In unmittelbarer Nähe befinden sich zahlreiche Sport- und Unterhaltungsmöglichkeiten, Geschäfte und Cafés.

Für weitere Informationen:

Nenad Krnić  
Tel: +385 98 1912201  
Email: nenokrnic@yahoo.com

ID NEKRETNINE: K - 432

### ZIMMER & ETAGE

- Anzahl Schlafzimmer: 4
- Anzahl Badezimmer: 4
- Anzahl Etagen: 2

### UNTERLAGEN

- Energieeffizienzklasse: B